

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: Нижегородская обл. Володарский район п.Новосмолинский ул.Новая д.№3 в форме очно -заочной

Дата протокола: "04"августа 2020г.

Место проведения общего собрания: п.Новосмолинский ул.Танковая д.23, аудитория №22

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "30"июля 2020г.

Дата окончания: "04" августа 2020г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: п.Новосмолинский ул.Новая, д.3.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания: управляющая организация ООО «Промсантехремонт»

Очный этап очно -заочного голосования проводился "30" июля 2020 года с 18:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Присутствующие:

Присутствующие физические лица в количестве 0 (ноль) собственников.

Присутствующий юридическое лицо в количестве 0 (одного) собственника (представителей собственников).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2057,50(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общее количество голосов в частной собственности 1358,80кв.м.

Общее количество голосов в муниципальной собственности 698,70 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1493,55кв.м., что составляет 72 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2057,50кв.м.

Подсчет голосов окончен "04" августа 2020г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1.Избрание председателя и секретаря с наделением их полномочий производить подсчет голосов и подписывать протокол собрания.
- 2.Избрание членов счетной комиссии в составе 2 человек и наделение их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Направить субсидию 250000 руб.(Двести пятьдесят тысяч рублей) из бюджета администрации Золинского сельского совета на финансовое обеспечение (возмещение) затрат в связи с выполнением работ (оказание услуг) по ремонту общего имущества многоквартирных домов, не относящихся к капитальному ремонту, в целях предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций, а именно по замене аварийных участков кровли.
4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими на общих собраниях решениях, о проведении общих собраний собственников помещений: путем размещения объявления на доске объявлений в каждом подъезде.
5. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений, решений собственников помещений, иных материалов: п.Новосмолинский ул. Танковая д.23

По первому вопросу: Утверждение председателя и секретаря с наделением их полномочий производить подсчет голосов и подписывать протокол собрания.

Предложено: кандидатура председателя общего собрания Григорьевой Е.А.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
100%	-	-

Решили: Избрать председателем общего собрания Григорьеву Е.А.

Предложено: кандидатура секретаря общего собрания Шляндиной Е.А.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
100%	-	-

Решили: Избрать секретарем общего собрания Шляндину Е.А.

По второму вопросу: Утверждение членов счетной комиссии в составе 2 человек и наделение их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания.

Предложено: Предложено: кандидатуры Морозовой Е.А. и Шляндиной Е.А.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
100%	-	-

Решили: Избрать членов счетной комиссии Морозову Е.А. и Шляндину Е.А.

По третьему вопросу: Направить субсидию 250000 руб.(Двести пятьдесят тысяч рублей) из бюджета администрации Золинского сельского совета на финансовое обеспечение (возмещение) затрат в связи с выполнением работ (оказание услуг) по ремонту общего имущества многоквартирных домов, не относящихся к капитальному ремонту, в целях предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций, а именно по замене аварийных участков кровли.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
100%	-	-

Решили: Направить субсидию 250000 руб.(Двести пятьдесят тысяч рублей) из бюджета администрации Золинского сельского совета на финансовое обеспечение (возмещение) затрат в связи с выполнением работ (оказание услуг) по ремонту общего имущества многоквартирных домов, не относящихся к капитальному ремонту, в целях предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций, а именно по замене аварийных участков кровли.

По четвертому вопросу: Утвердить порядок уведомления собственников помещений принятых ими на общих собраниях решениях, о проведении общих собраний собственников помещений: путем размещения объявления на доске объявлений в каждом подъезде.

Предложено: Утвердить порядок уведомления собственников помещений.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
100%	-	-

Решили: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими на общих собраниях решениях, о проведении общих собраний собственников помещений: путем размещения объявления на доске объявлений в каждом подъезде.

По восьмому вопросу: Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников помещений, иных материалов: п.Новосмолинский ул. Танковая д.23 ЖЭУ кабинет №22

Предложено: Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
100%	-	-

Решили: Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников помещений, иных материалов: п.Новосмолинский ул. Танковая д.23 ЖЭУ кабинет №22.

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 23 штуки.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Сообщение о проведении общего собрания.
6. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей.

Подписи:

Председатель общего собрания: Григорьева Е.А.



«04» август 2020г.

Секретарь общего собрания: Шляндина Е.А.

« » 2020г.