

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:**  
**НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н. ВОЛОДАРСКИЙ, П. НОВОСМОЛИНСКИЙ, УЛ. ТАНКОВАЯ, ДОМ 14**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 10.05.2018 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2017 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2017 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра                                                      | Значение       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.      |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.      |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 78818,22 руб.  |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 861733,05 руб. |
| 8.  | - за содержание дома                                                        | 477563,84 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт                                                         | 257149,76 руб. |
| 10. | - за услуги управления                                                      | 127019,45 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:                                          | 888588,09 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 888588,09 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.      |
| 14. | - субсидий                                                                  | 0,00 руб.      |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.      |
| 16. | - прочие поступления                                                        | 0,00 руб.      |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 888588,09 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.      |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.      |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 53162,09 руб.  |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме

|     |                                                                       |                                                                                                                                             |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 244279,00 руб.                                                                                                                              |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Снятие показаний электросчетчиков                                                                                                           |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежемесячно                                                                                                                                  |
| 25. | Единица измерения                                                     | 1 пролёт                                                                                                                                    |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 37,54 руб.                                                                                                                                  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Осмотр трубопровода с отметкой дефектных мест м 102 1 328,00р. 13,01960784                                                                  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                                       |
| 25. | Единица измерения                                                     | м.                                                                                                                                          |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 13,02 руб.                                                                                                                                  |

|     |                                                                       |                                                |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена кранов ХВС, ГВС, ЦО                     |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                          |
| 25. | Единица измерения                                                     | шт.                                            |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 424,00 руб.                                    |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт кранов регулировки                      |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                          |
| 25. | Единица измерения                                                     | шт.                                            |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 658,42 руб.                                    |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Крепление трубопроводов                        |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                          |
| 25. | Единица измерения                                                     | шт.                                            |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 542,00 руб.                                    |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена труб ХВС, ГВС                           |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                          |
| 25. | Единица измерения                                                     | м.                                             |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 1055,33 руб.                                   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО       |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                          |
| 25. | Единица измерения                                                     | шт.                                            |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 232,00 руб.                                    |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Осмотр водопровода и канализации (жил площадь) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                          |
| 25. | Единица измерения                                                     | шт.                                            |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 252,25 руб.                                    |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена ламп накаливания 40 Вт                  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                          |
| 25. | Единица измерения                                                     | шт.                                            |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 30,77 руб.                                     |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Осмотр эл.щитка                                |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                          |
| 25. | Единица измерения                                                     | шт.                                            |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 151,20 руб.                                    |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена трансформаторов тока                    |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                          |
| 25. | Единица измерения                                                     | шт.                                            |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 1960,00 руб.                                   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Подача питания в квартиру                      |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                          |
| 25. | Единица измерения                                                     | шт.                                            |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 201,00 руб.                                    |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ограничение электроснабжения                   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                          |
| 25. | Единица измерения                                                     | шт.                                            |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 201,66 руб.                                    |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена свето-шумового датчика                  |

|     |                                                                       |                                                                                                                                                                       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                                                                 |
| 25. | Единица измерения                                                     | шт.                                                                                                                                                                   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 459,80 руб.                                                                                                                                                           |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Плановый осмотр системы водоснабжения, водоотведения, отопления, консервация системы ЦО, опрессовка системы отопления, промывка системы ЦО, ревизия запорной арматуры |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год                                                                                                                                                 |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                 |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 22,00 руб.                                                                                                                                                            |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Внеплановое ППР электрооборудования и электросетей                                                                                                                    |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                                                                 |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                 |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 6,81 руб.                                                                                                                                                             |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Планово-предупредительный ремонт системы электроснабжения дома                                                                                                        |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год                                                                                                                                                 |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                 |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 6,81 руб.                                                                                                                                                             |

**Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов**

|     |                                                                       |                                                                                                                                        |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов            |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 30702,00 руб.                                                                                                                          |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена труб ливнестока                                                                                                                 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                                  |
| 25. | Единица измерения                                                     | м.                                                                                                                                     |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 513,25 руб.                                                                                                                            |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Укрепление на парапете сорванных листов стали                                                                                          |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                                  |
| 25. | Единица измерения                                                     | м.                                                                                                                                     |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 316,50 руб.                                                                                                                            |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт крепления ливнестока                                                                                                            |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                                  |
| 25. | Единица измерения                                                     | шт.                                                                                                                                    |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 515,00 руб.                                                                                                                            |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Осмотр кровли                                                                                                                          |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год                                                                                                                  |
| 25. | Единица измерения                                                     | м.                                                                                                                                     |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 152,61 руб.                                                                                                                            |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Осмотр кровли                                                                                                                          |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                                  |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,90 руб.                                                                                                                              |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Осмотры кровли, деревянных и каменных конструкций, окраски внутренней и наружной, штукатурки внутренней и наружной, фасада, ливнестока |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год                                                                                                                  |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 2,70 руб.                                                                                                                              |

**Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома**

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и

|     |                                                                       |                                                                                                          |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 199316,00 руб.                                                                                           |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Покос газона                                                                                             |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                    |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                    |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 2,55 руб.                                                                                                |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Водоотлив из подвала вручную                                                                             |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                    |
| 25. | Единица измерения                                                     | куб. м                                                                                                   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 250,00 руб.                                                                                              |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Покраска лавочек (дер. верх)                                                                             |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                    |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                    |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 77,14 руб.                                                                                               |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Окраска бетонных урн.скамеек (основание)                                                                 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                    |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                    |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 42,22 руб.                                                                                               |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Покраска бордюров                                                                                        |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                    |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                    |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 23,61 руб.                                                                                               |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт лавочек                                                                                           |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                    |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                    |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 165,00 руб.                                                                                              |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка придомовой территории и контейнерной площадки                                                     |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней                                                           |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                    |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 1,11 руб.                                                                                                |

#### Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов

|     |                                                                       |                                              |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 131669,00 руб.                               |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | ТБО, КГМ                                     |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                   |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                        |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 3,01 руб.                                    |

#### ВДПО

|     |                                                                       |              |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|--------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | ВДПО         |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 5365,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | ВДПО         |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м        |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,12 руб.    |

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ**

|     |                                                           |               |
|-----|-----------------------------------------------------------|---------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.     |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.     |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 19688,63 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.     |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.     |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 1830,16 руб.  |

**ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ**

**Электроснабжение**

|     |                                                                                |                  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Электроснабжение |
| 38. | Единица измерения                                                              | кВт              |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 100880,00        |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 261289,29 руб.   |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 279326,49 руб.   |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 1830,16 руб.     |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 261289,29 руб.   |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 261289,29 руб.   |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.        |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.        |

**ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 47. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

**ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

|     |                                                                      |           |
|-----|----------------------------------------------------------------------|-----------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 12        |
| 52. | Направлено исковых заявлений                                         | 3         |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |